

第二本社ビル 衛生設備改修工事

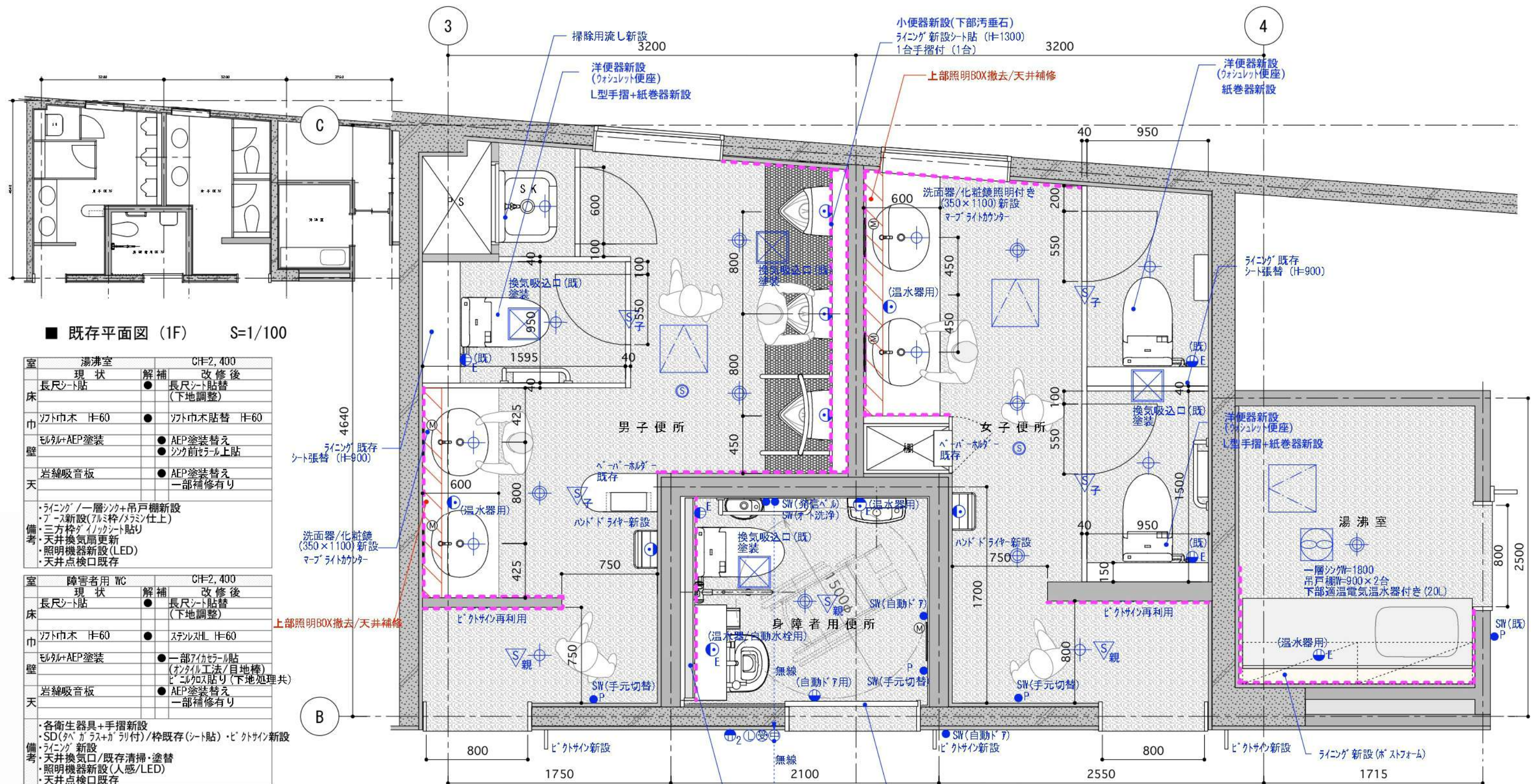
2017. 12. 07

- 01) - イメージパース-C案(基準階)
- 02) - 仕上表
- 03) - 改修後平面図(1F)-A案
- 04) - 改修後平面図(基準階)-A案
- 05) - 展開図-1(1階)
- 06) - 展開図-2(1階)
- 07) - 展開図-3(1階)
- 08) - 展開図-4(1階)
- 09) - 器具リスト-A案
- 10) - 器具リスト-身障者用

----- S=1/30
----- S=1/30
----- S=1/30
----- S=1/30
----- S=1/30



※完成予想CGは図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。



■ 既存平面図 (1F) S=1/100

室	湯沸室	CH=2,400
現状	解補	改修後
床	長尺シート貼	● 長尺シート貼替 (下地調整)
巾	ワト巾木 H=60	● ワト巾木貼替 H=60
壁	珪藻土+AEP塗装	● AEP塗装替え ● シンク前セラール貼
天	岩綿吸音板	● AEP塗装替え 一部補修有り
備考	・ライニングノ一層シンク+吊戸棚新設 ・ブース新設(アルミ枠/ガラス仕上) ・三方枠ダイクシート貼り ・天井換気扇更新 ・照明機器新設(LED) ・天井点検口既存	

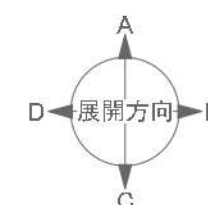
室	障害者用 WC	CH=2,400
現状	解補	改修後
床	長尺シート貼	● 長尺シート貼替 (下地調整)
巾	ワト巾木 H=60	● ステンレスHL H=60
壁	珪藻土+AEP塗装	● 一部アクリル貼 (窓タイル工法/目地棒) ● ビニルクロス貼り(下地処理共)
天	岩綿吸音板	● AEP塗装替え 一部補修有り
備考	・各衛生器具+手摺新設 ・SD(タペガラス+ガリ付)/枠既存(シート貼)・ビニルシート新設 ・ライニング新設 ・天井換気口/既存清掃・塗替 ・照明機器新設(人感/LED) ・天井点検口既存	

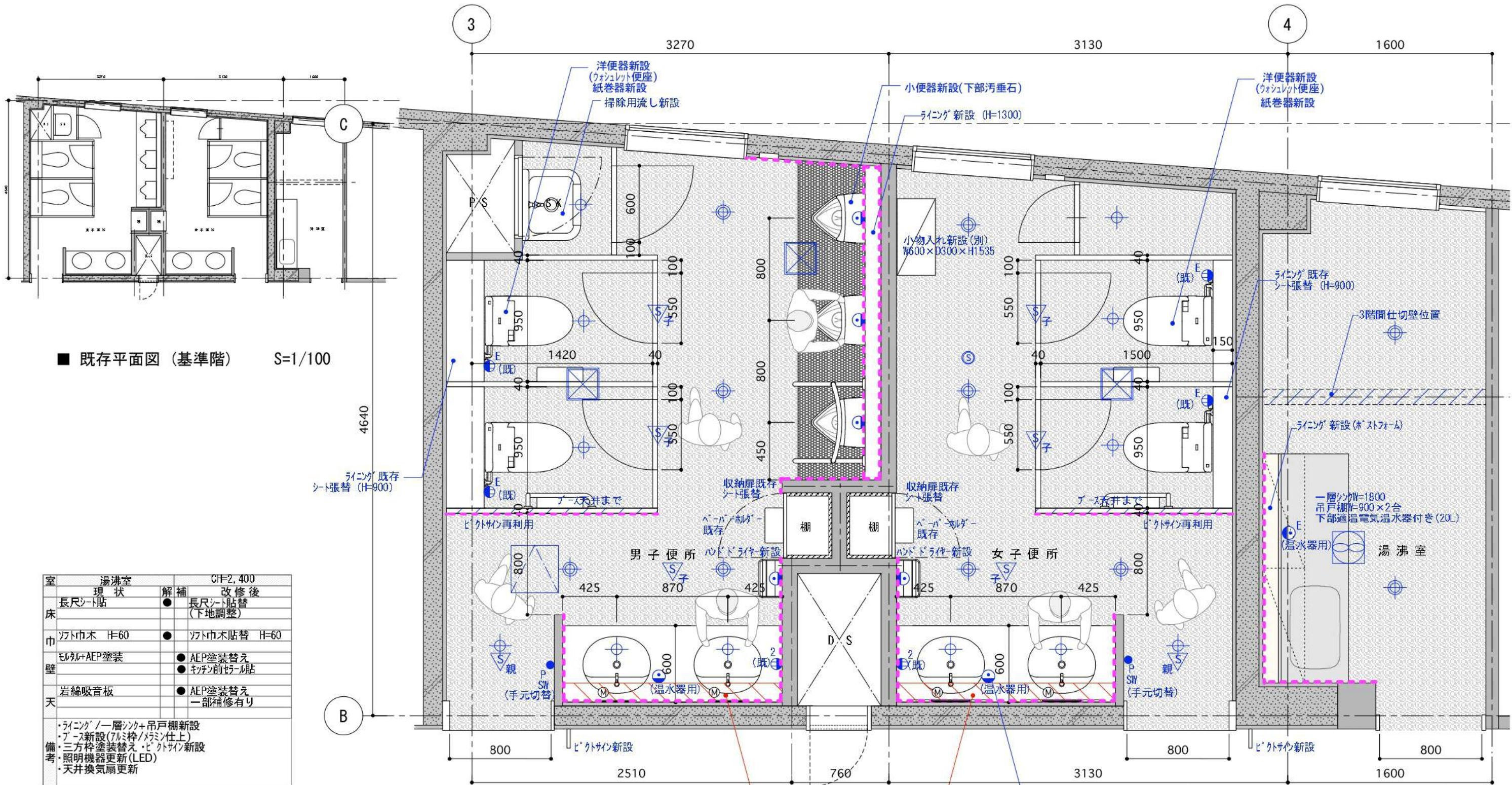
室	男女 WC	CH=2,400
現状	解補	改修後
床	長尺シート貼	● 長尺シート貼替 (下地調整)
巾	ワト巾木 H=60	● ステンレスHL H=60
壁	珪藻土+AEP塗装	● 一部アクリル貼 (窓タイル工法/目地棒) ● ビニルクロス貼り(下地処理共)
天	岩綿吸音板	● AEP塗装替え 一部補修有り
備考	・ライニングノ一層シンク+手摺新設 ・ブース新設(アルミ枠/ガラス仕上) ・三方枠ダイクシート貼・ビニルシート新設 ・天井換気口/既存清掃・塗替 ・照明機器新設(人感/LED) ・天井点検口既存	

記号	新設設備	記号	新設設備	記号	新設設備	記号	新設設備
DL	ダクトライト-1 (LED)	天井換気扇	SW(発信ベル)	壁スイッチ発信器			
DL	ダクトライト-2 (LED)	換気口(既)	受信器	受信器			
B	ブラケットライト	スイッチ	光るチャイム	光るチャイム			
親	人感センサー (親機/子機)	コンセント類	ワイヤレス中継器	ワイヤレス中継器			

■ 改修後平面図 (1F) S=1/30

※現場寸法確認の事





■ 既存平面図（基準階） S=1/100

■ 改修後平面図（基準階） S=1/30

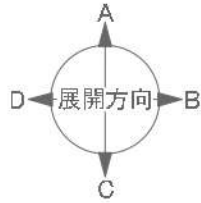
※現場寸法確認の事

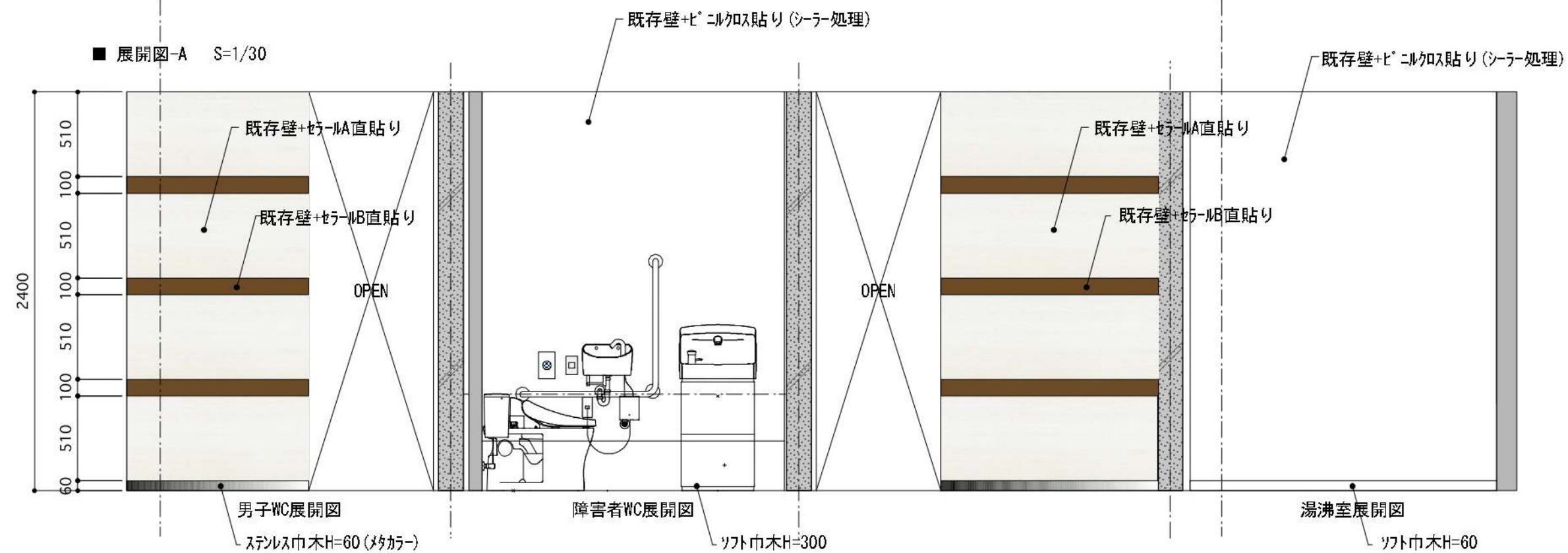
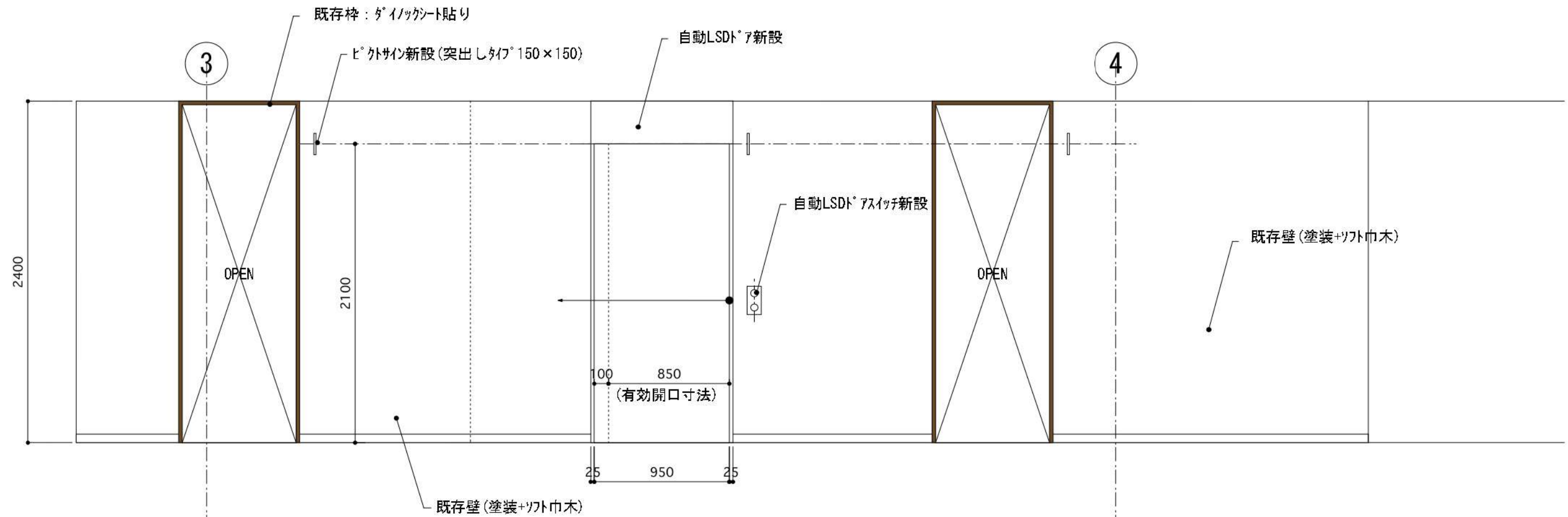
室	湯沸室	CF=2,400
現状	●	改修後
床	長尺シート貼	● 長尺シート貼替 (下地調整)
巾	ソト巾木 H=60	● ソト巾木貼替 H=60
壁	モルタル+AEP塗装	● AEP塗装替え ● キッチン前セラル貼
天	岩綿吸音板	● AEP塗装替え 一部補修有り
備考	・ライニング/一層シタ+吊戸棚新設 ・ブース新設(7mm枠/メッキ仕上) ・三方枠塗装替え・ビクトサイン新設 ・照明機器更新(LED) ・天井換気扇更新	

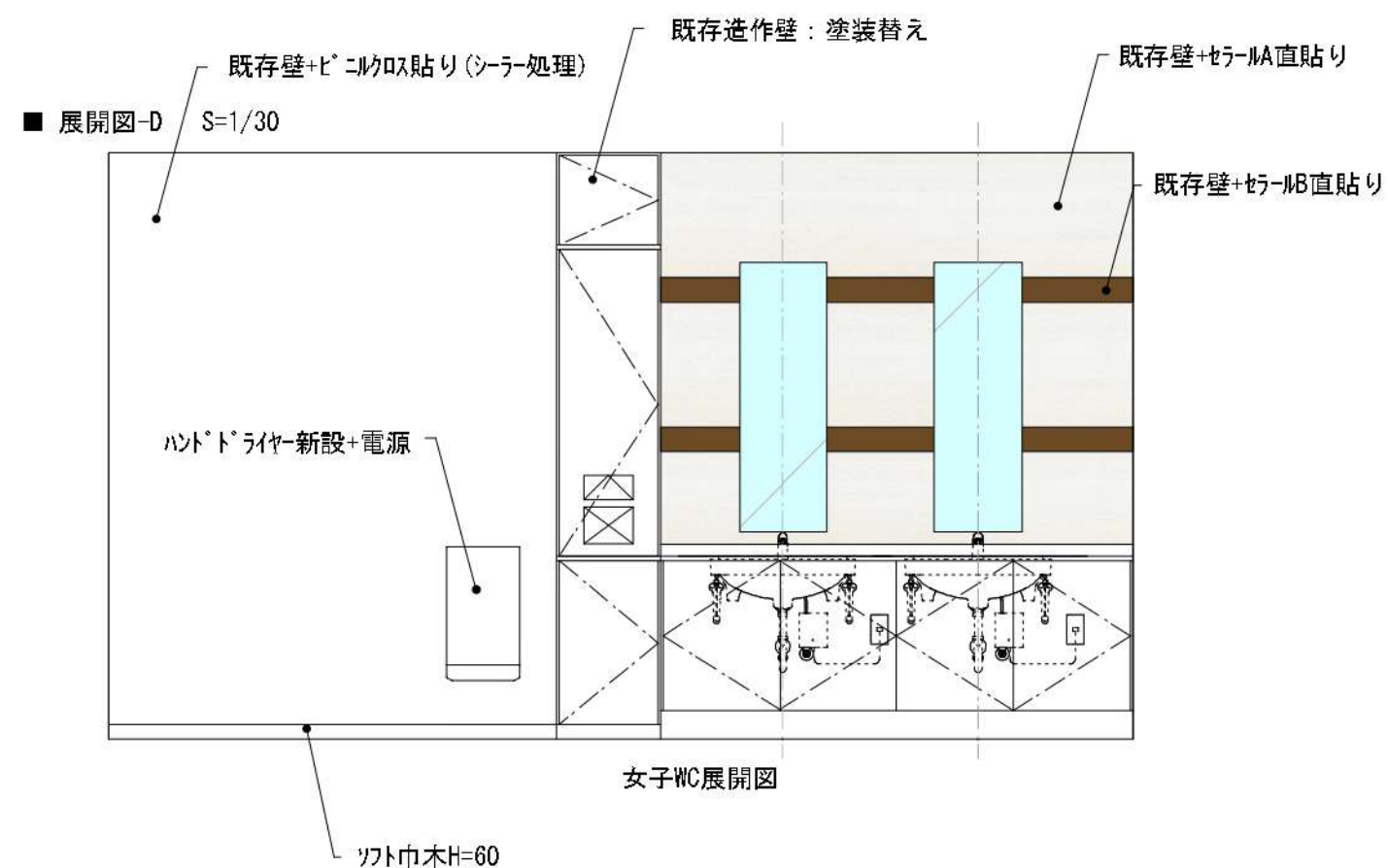
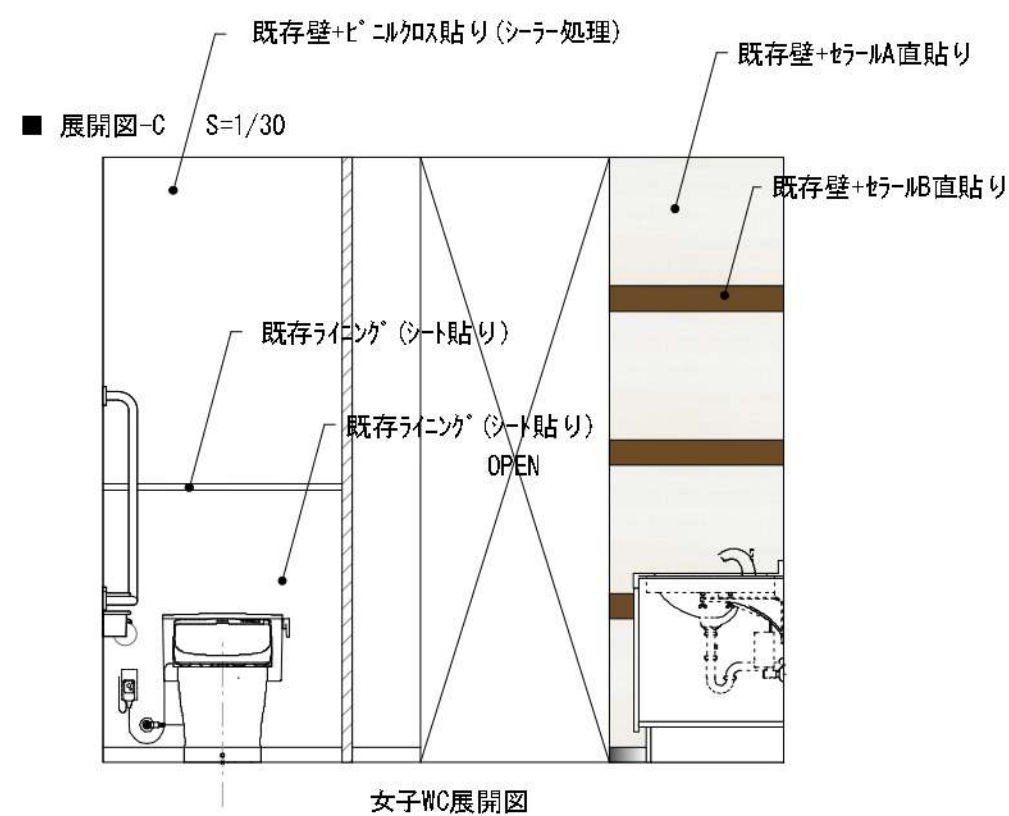
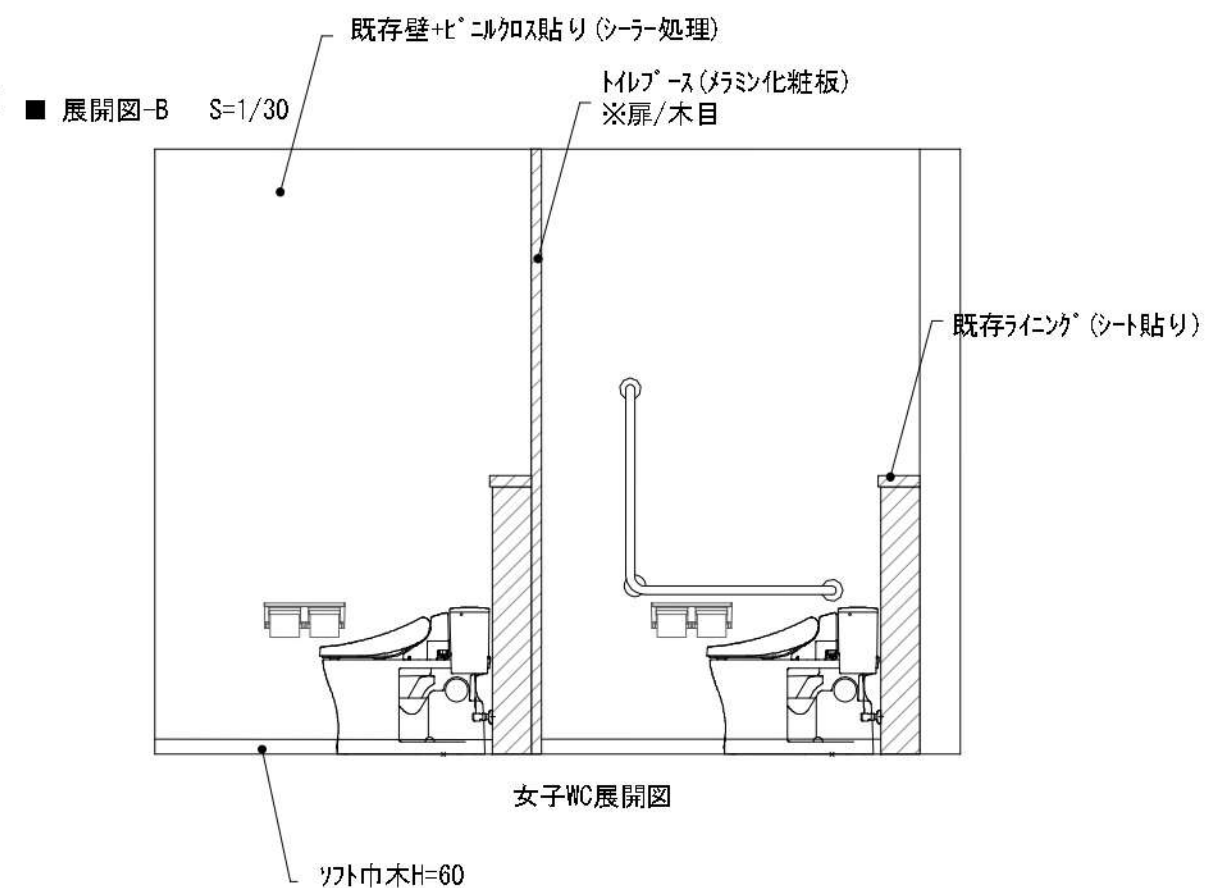
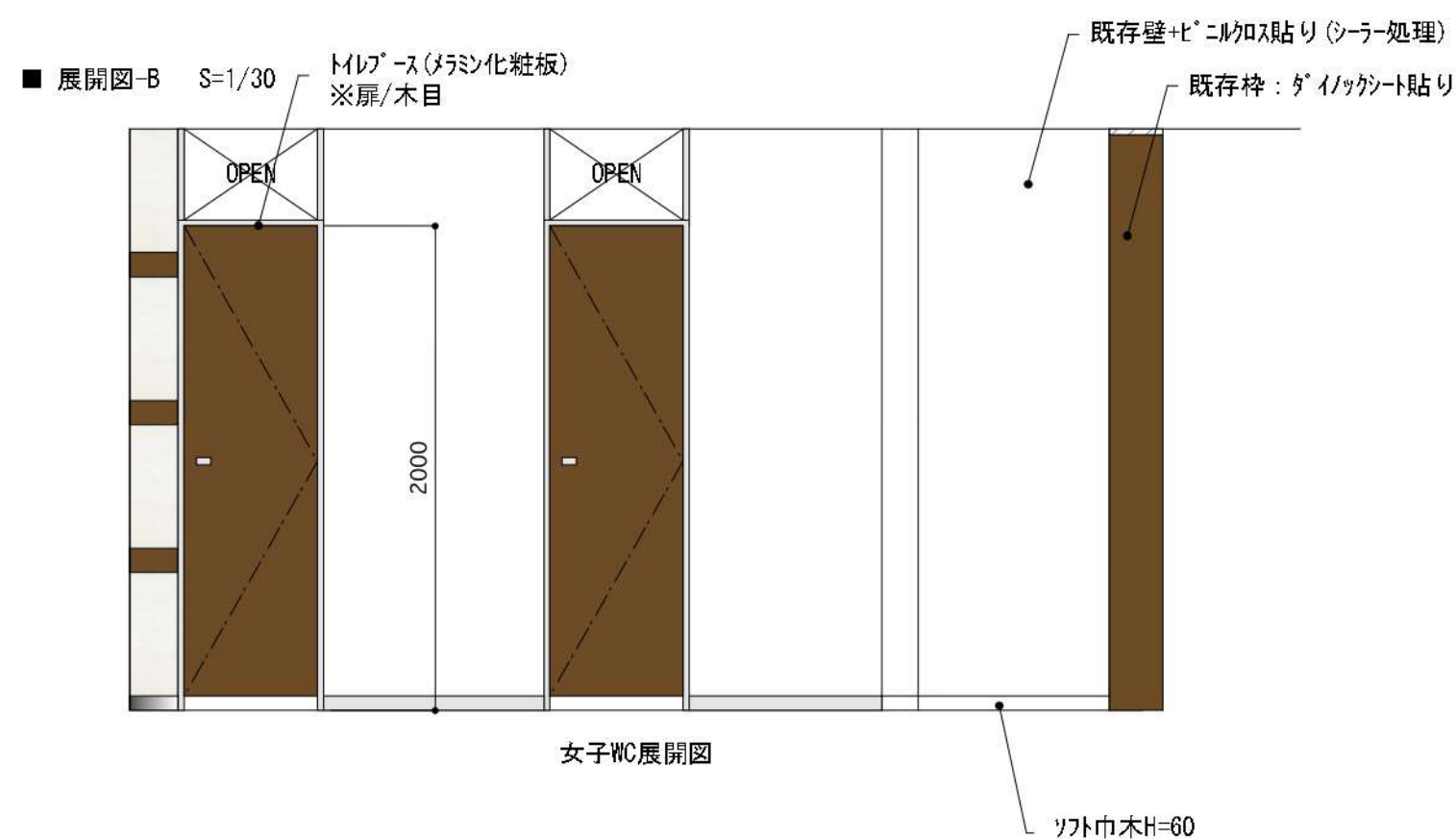
室	男女 WC	CF=2,400
現状	●	改修後
床	長尺シート貼	● 長尺シート貼替 (下地調整)
巾	ソト巾木 H=60	● ステンシル H=60
壁	モルタル+AEP塗装	● 一部7mmセラル貼 (メッキ工法/目地棒) ● ビニルクロス貼り(下地処理共)
天	岩綿吸音板	● AEP塗装替え 一部補修有り
備考	・ライニング/各衛生器具+手摺新設 ・ブース新設(7mm枠/メッキ仕上) ・枠ダインシート貼・ビクトサイン新設 ・天井換気口/既存清掃・塗替 ・照明機器新設(人感/LED) ・天井点検口既存	

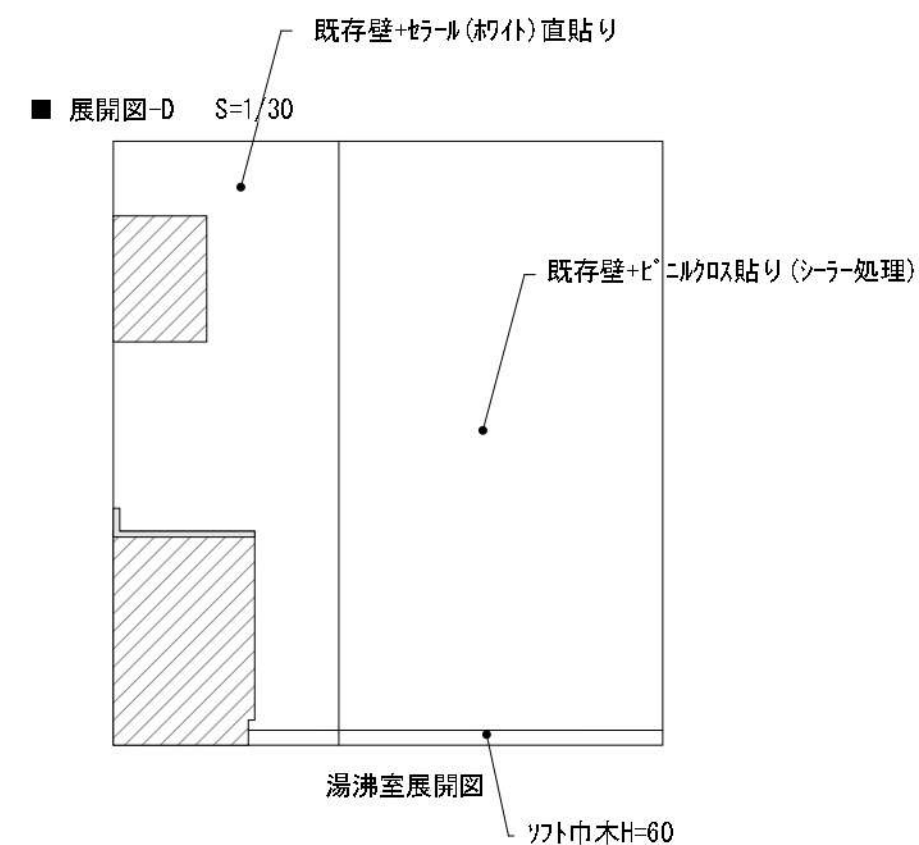
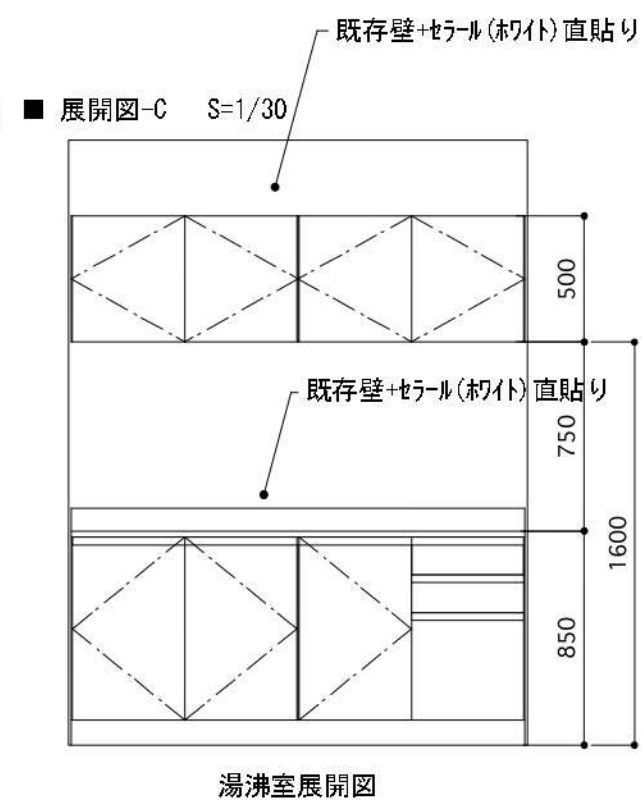
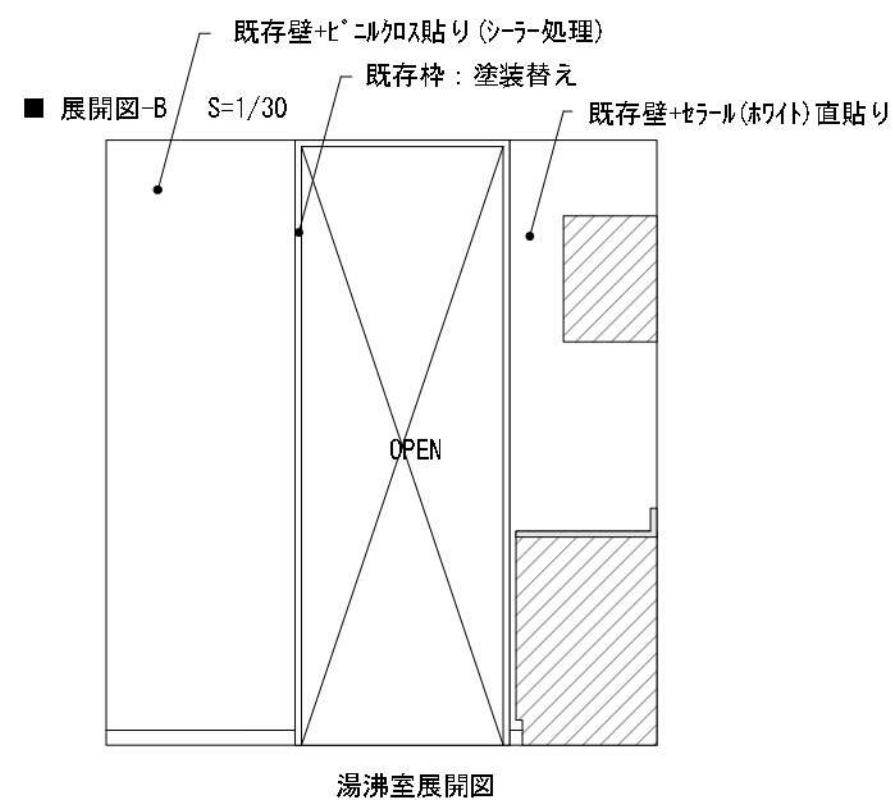
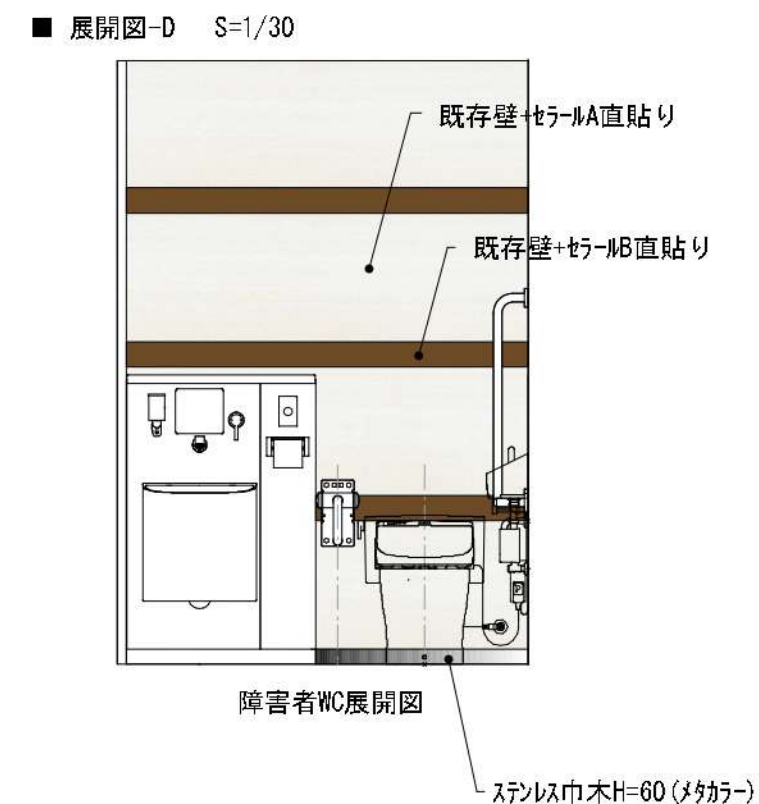
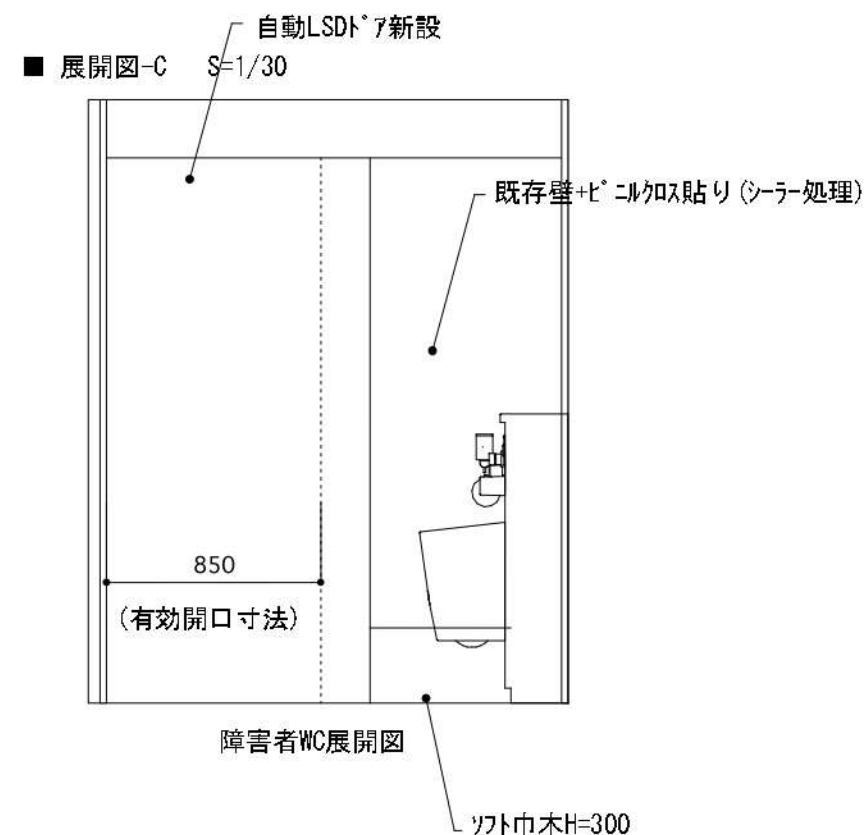
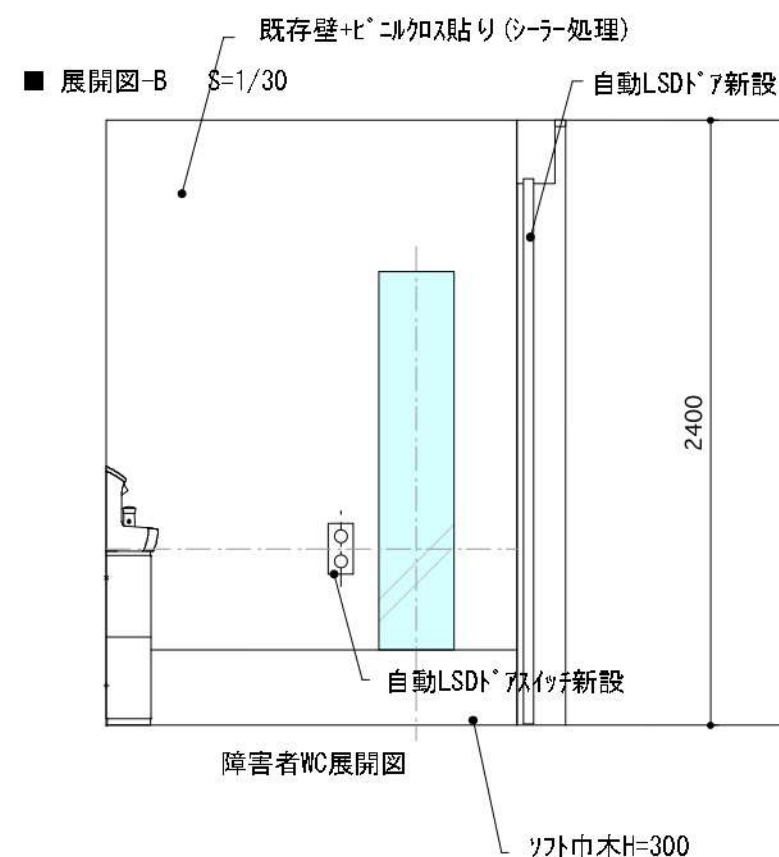
記号	新設設備	記号	新設設備
DL	ダウンライト-1 (LED)	天井換気扇	
DL	ダウンライト-2 (LED)	換気口(既)	
B	ブラケットライト	P SW	スイッチ
S 親 S 子	人感センサー (親機/子機)	E	コンセント類

■ 凡例
壁面：不燃化粧板貼り範囲(7mm：セラル)









■ 器具リスト

- ① 洋便器(フラッシュバルブ):CFS464MPNA (TOTO)
(ふた無)



#NW1ホワイト

- ② ウォシュレット:TCF5533ABYR #NW1(ふた無)(TOTO)
タッチ式オート洗浄(発電タイプ)
③ 紙巻器:YH701 (TOTO)



#NW1ホワイト



- ④ 小便器:UFS900WR #NW1 (TOTO)
汚垂石:ハイトセラ・707PU #HU1 (TOTO)



#NW1ホワイト

汚垂石

- ⑤ L型手摺:T112CL10 #NW1(TOTO)
⑥ L型手摺:T112CU2 #NW1(TOTO)



手摺(小便器用)
樹脂被膜タイプ ホワイト

手摺(洋便器用)
樹脂被膜タイプ ホワイト



- ⑨ 洗面器+カウンター:マブライトカウンター (TOTO)
電気温水器:REW12A1B1HSCM(12Lタイプ)
自動単水栓:TENA40A



マブライトCT式洗面器:L582CMS



自動単水栓
TENA40A



電気温水器:REW12A1DKSCM
(12Lタイプ)

- ⑩ 女子/化粧ミラー:YMK51K (TOTO)
男子/化粧ミラー:YMK51K (TOTO)
ハンドドライヤー:TYC420W



化粧ミラー:YMK51K
(上下アルミフレーム)
360×16×1100



ハンドドライヤー:TYC420W

- ⑪ 掃除用流し:SK22A #NW1(TOTO)



#NW1ホワイト

- ⑫ 給湯室:1層シタ/吊り戸棚
合付き混合水栓:KM5011TTKE



コンロ+レンジフード無し



カラスタングード(株)

- 流し台(1階/基準階):KY-180L(スカー付)
W1800xD560xH850
吊り戸棚(1階/基準階):WM-90×2Set
W900xD370xH500
電気温水器:REW20A1CMT(適温タイプ 20L)

- ⑬ 天井:照明/設備
(共通)

ダウンライト-1:LG B72312/80型(パナソニック)
ダウンライト-2:LG B72382/100型(パナソニック)



ダウンライト-1(LED)125φ



ダウンライト-2(LED)125φ

人感センサー(親機)
人感センサー(子機)



親機:WTK2481H (パナソニック)



子機:WTK2810 (パナソニック)

■ 洋便器(フラッシュバルブ):CFS464MPNA (TOTO)

■ 器具リスト

① 洋便器(フラッシュバルブ):CFS464MPNA (TOTO)
(ふた無)



#NW1ホワイト

② ウォシュレット:TCF5533ABYR #NW1(ふた無)(TOTO)
タッチ式オート洗浄(発電タイプ)



#NW1ホワイト

③ 紙巻器:YH701 (TOTO)



④ 手洗器:LSE90AAPRT#NW1初イ(TOTO)
水石けん入れ無し (TOTO)
自動水栓



⑤ 手洗器:LSE870APFRM#NW1初イ(TOTO)
自動水栓
温水器(1L)
水石けん入れ



壁面:ビニルクロス貼 WVP9199(東リ)

天井:ロックール化粧板/STP・S・600 (吉野石膏)

床材:男子/女子
707リデュースライト NW(東リ)20FL627

壁面:不燃化粧板(7イ)セーラ FAN2774ZMD

壁面:不燃化粧板(7イ)セーラ FAN1796ZMN

巾木:ステンス

⑥ L型手摺:T112CL10 #NW1(TOTO)
⑦ はね上げ手摺:T112HK7 #NW1(TOTO)



L型手摺



はね上げ手摺

⑧ オストメイト:UAS75LSB2N#NW1初イ(TOTO)
自動水栓
温水器(1L)
水石けん入れ



⑨ 化粧ミラー:YMK51K (TOTO)
⑩ 全身化粧ミラー:YMK50K (TOTO)
⑪ チャームボックス:YKB104 (TOTO)



360×16×1100



300×16×1500



⑫ 天井:照明/設備
(共通)

ダウンライト-1:LGB72312/80型(ハナニッパ)

ダウンライト-2:LGB72382/100型(ハナニッパ)



ダウンライト-1(LED)125φ



ダウンライト-2(LED)125φ

人感センサー(親機)
人感センサー(子機)



親機:WTK24818 (ハナニッパ)



子機:WTK2810 (ハナニッパ)

部屋名	天 高	床	巾 木	壁	天 井	備 考
1F・基準階 男子WC	GH=2,400	下地調整+長尺シート貼り 2.0t ※男子小便器前：汚垂石/ハイドロテラフロアPU #HU1	ワト巾木 H=60 No92(東リ)	既存/LGS+PB12.5t+塗装	既存/LGS+PB9.5t+岩綿化粧板	新設ライニング天板:ポスフォーム(メラミン化粧板)+マルチシート貼り UYA 20t/6000G(7ヶ)+VBW18300A(7ヶ)
		フロアユーティリティ*NW20FL627(東リ)	SUS.HL巾木 H=60 (メタルテラ) ※セラー部分	・ペーセラー: FAN1796ZMN (アイカ) (塩ビジョイナー/目透し工法)	岩綿化粧板一部補修+AEP塗装 JN-93(日塗工)	既存ライニング天板:マルチシート貼 VBW18300A(7ヶ) 既存ライニング壁面:マルチシート貼 VBW18300A(7ヶ)
				・ラインセラー: FAN2774ZMD (アイカ) (塩ビジョイナー/目透し工法)		SD建具: 既存建具にSOP塗装 (※日塗工J19-90A)
				・下地処理(シーラー)+ビニルクロス貼 WVP9199(東リ)		※廊下側ビニルクロス新設(突出タイプ) 衛生機器新設: プレゼン資料参照
1F・基準階 女子WC	GH=2,400	下地調整+長尺シート貼り 2.0t	ワト巾木 H=60 No92(東リ)	既存/LGS+PB12.5t+塗装	既存/LGS+PB9.5t+岩綿化粧板	トイレスペース面材: メラミン化粧板 TNY-2681K/横目 (7ヶ) トイレ扉面材: メラミン化粧板 TJ-2255K/横目 (7ヶ)
		フロアユーティリティ*NW20FL627(東リ)	SUS.HL巾木 H=60 (メタルテラ) ※セラー部分	・ペーセラー: FAN1796ZMN (アイカ) (塩ビジョイナー/目透し工法)	岩綿化粧板一部補修+AEP塗装 JN-93(日塗工)	入口三方枠: マルチシート貼 VW-539A (7ヶ)
				・ラインセラー: FAN2774ZMD (アイカ) (塩ビジョイナー/目透し工法)		
				・下地処理(シーラー)+ビニルクロス貼 WVP9199(東リ)		
1F 障害者WC	GH=2,400	下地調整+長尺シート貼り 2.0t	ワト巾木 H=300 No92(東リ)	既存/LGS+PB12.5t+塗装	既存/LGS+PB9.5t+岩綿化粧板	
		フロアユーティリティ*NW20FL627(東リ)	SUS.HL巾木 H=60 (メタルテラ) ※セラー部分	・ペーセラー: FAN1796ZMN (アイカ) (塩ビジョイナー工法)	岩綿化粧板一部補修+AEP塗装 JN-93(日塗工)	
				・ラインセラー: FAN2774ZMD (アイカ) (塩ビジョイナー工法)		
				・下地処理(シーラー)+ビニルクロス貼 WVP9199(東リ)		
1F・基準階 給湯室	GH=2,400	下地調整+長尺シート貼り 2.0t	ワト巾木 H=60 No92(東リ)	既存/LGS+PB12.5t+塗装	既存/LGS+PB9.5t+岩綿化粧板	
		フロアユーティリティ*NW20FL627(東リ)		・ペーセラー: FAN1966ZMN (アイカ) (塩ビジョイナー/目透し工法)	岩綿化粧板一部補修+AEP塗装 JN-93(日塗工)	
				・下地処理(シーラー)+ビニルクロス貼 WVP9199(東リ)		